



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ-NAPOCA

AVIZ DE MEDIU

Nr. 8- NV din 24.06.2010

Ca urmare a notificării, înregistrate la Agenția Regională pentru Protecția Mediului Cluj-Napoca cu nr. 4790 din 10.08.2009, adresată de **S.C. Avicola Dan S.R.L.**, cu sediul în municipiul București, str. Henri Coandă, nr. 27, sectorul 1, privind solicitarea de avizare din punct de vedere a protecției mediului a **Planului Urbanistic Zonal – fermă de pui** în intravilanul comunei Sanislău, județul Satu Mare, în urma analizării documentației depuse, cu toate completările ulterioare, a parcurgerii integrale a etapelor procedurale conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

a informării publicului prin anunțuri repetate și a consultării acestuia în cadrul dezbaterii publice a Raportului de mediu, organizată în data de 8.06.2010 la Primăria comunei Sanislău,

având în vedere concluziile Raportului de Mediu întocmit de S.C. Medana Company S.R.L. Satu Mare – firmă atestată,

în baza HG nr. 459/2005 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și în baza OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 și completată și modificată prin OUG 114/2007 și OUG 164/2008,

AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ - NAPOCA

emite:

AVIZUL DE MEDIU

pentru: Planul Urbanistic Zonal – fermă de pui, în intravilanul comunei Sanislău, județul Satu Mare,

promovat de S.C. Avicola Dan S.R.L., cu sediul în municipiul București, str. Henri Coandă, nr. 27, sectorul 1,

în scopul aprobării: Planul Urbanistic Zonal – fermă de pui, în intravilanul comunei Sanislău, nr. topo 5142, județul Satu Mare,

referitor la un teren în suprafață de **70 000 mp**, amplasat în intravilanul localității Sanislău cu folosința actuală: pășune, aflat în proprietatea **privată a comunei Sanislău, județul Satu Mare, concesionat de S.C. Avicola Dan S.R.L.** pe o perioadă de 49 ani.

Amplasamentul planului este cuprins în zona cu statut dublu în cadrul rețelei Natura 2000, fiind desemnată atât ca SPA sub Directiva Păsări a Uniunii Europene (conform HG nr. 1284/24.10.2007) –ROSPA 0016 Câmpia Nirului-Valea Ierului, cât și ca SCI conform Directivei Habitare a Uniunii Europene (conform Ordinului MMDD nr. 1964/13.12.2007) – ROSCI 0020 Câmpia Careiului



AGENȚIA REGIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ-NAPOCA

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 727 Fax : 0264 412 914

e-mail : office@arpmnv6.ro

care prevede:

- schimbarea destinației suprafeței de 70 000 mp, din pășune intravilan în zonă unități industriale, depozite,
- ridicarea interdicției temporare de construire instituită prin PUG al comunei Sanislău, până la elaborarea PUZ,
- utilizarea terenului conform următorului bilanț teritorial:

Nr. crt.	Zone funcționale	Propus	
		mp	%
1.	Construcții agro-zootehnice	8.928,0	12,76
2.	Platforme tehnologice, edilitare	120,0	0,15
3.	Platformă dejecții	400,0	0,57
4.	Circulații carosabile	8.068,0	11,53
5.	Zone verzi amenajate	52.484,0	74,99
Total		70.000,0	100

în următoarele condiții:

1. privind implementarea planului:

- indici de ocupare a terenului: POT = 40% și CUT = 0,75;
- înființarea unei ferme de creștere a puilor de carne cu o capacitate de 160 000 locuri/serie prin construirea a 2 blocuri cu câte 2 hale fiecare (4 hale) pentru creșterea puilor, cu capacitatea de 40.000 locuri/hală, 4 buncăre de hrănire, incinerator pentru deșeuri cadavre de păsări (capacitate de 50 kg/h), 2 bazine acoperite pentru ape uzate tehnologice, un bazin vidanjabil pentru colectare ape menajere, platforme betonate, anexe construcțiilor, post de transformare și grup electrogen, puț forat pentru alimentare cu apă, bazin rezervă de incendiu.

2. privind protecția mediului:

 **pentru protecția apei:**

- colectarea separată a apelor uzate tehnologice și a apelor uzate menajere în bazine subterane, betonate și impermeabilizate, vidanjabile;
- rezultate în urma igienizării halelor de creștere pui în două bazine;
- colectarea apei pluviale în rigole de suprafață cu preepurarea acestora printr-un sistem cu desnisipator- separator de produse petroliere înainte de deversarea în canalul de gardă al drumului de acces;

 **pentru protecția atmosferei:**

- aplicarea de tehnici nutriționale adecvate, conform Celor mai bune tehnici disponibile din domeniul creșterii intensive a păsărilor, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în aer;
- evacuarea emisiilor gazoase prin instalații de ventilație forțată, cu dispersie prin tubulatură verticală comandate prin calculator central;
- asigurarea arderii totale a cadavrelor de păsări prin dotarea incineratorului cu două camere de combustie și tubulatură de dispersie a emisiilor gazoase rezultate;
- amenajarea unui spațiu frigorific în hala incineratorului, cu condiții de păstrare a mortalităților la -18 ° C, pe o perioadă de maxim 30 de zile;
- amenajarea de plantații cu specii caracteristice în zona clădirilor, a aleilor carosabile și pietonale precum și la limita amplasamentului, pentru reținerea suspensiilor generate de activitatea în fermă;

✚ pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor:

- folosirea unor instalații și mijloace de transport silențioase;

✚ pentru protecția solului și a apei subterane:

- depozitarea temporară controlată a deșeurilor, exclusiv pe amplasamentul fermei, până la valorificarea / eliminarea acestora conform legii;
- valorificarea dejecțiilor ca îngrășământ, prin încorporare pe terenurile agricole;

✚ pentru protecția siturile „Natura 2000”:

- respectarea și aplicarea măsurilor prevăzute în Planul de management asupra biodiversității Ariei de Protecție Specială Avifaunistică (SPA) „Câmpia Nirului – Valea Ierului” respectiv asupra biodiversității Sitului de Importanță Comunitară (SCI) „Câmpia Careiului”, situate în apropiere de amplasamentul fabricii de nutrețuri, după întocmirea lor de către custozii care vor fi desemnați.
- utilizarea pentru înființarea fermei exclusiv a zonei Z1 delimitată prin studiul de biodiversitate;
- amenajarea de zone verzi pe spațiile care delimitează diferite activități din incintă;
- executarea operațiilor de dezinfecție și deratizare din incinta fermei, cu firme specializate, astfel încât să nu fie afectate populațiile de rozătoare protejate din zonele învecinate;
- interzicerea utilizării insecticidelor și pesticidelor în afara zonei Z1;
- întreținerea periodică, după necesitate, a șanțurilor pluviale perimetrice incintei fermei de păsări, prin lucrări de decolmatare și cosire, realizate doar la sfârșitul verii pentru a evita posibila afectare a faunei (cuiburi, etc) și pentru a asigura ajungerea la maturitate a plantelor cu sămânță pentru însămânțarea spontană;
- renaturarea terenurilor folosite temporar în faza de construcție a investiției, prin utilizarea semințelor din fânul cosit la maturitatea pajiștilor.
- interzicerea fertilizării solului pe suprafața sitului Natura 2000;

✚ pentru managementul deșeurilor:

- colectarea dejecțiilor împreună cu patul uzat de creștere și stocarea temporară pe o platformă betonată, acoperită, protejată cu pereți laterali;
- valorificarea patului uzat de creștere ca fertilizant al terenurilor agricole prin încorporare directă în sol, cu respectarea Codului bunelor practici agricole;
- managementul deșeurilor menajere și a celor rezultate din activitatea de creștere a puilor, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare: colectare selectivă, transportarea pentru valorificare/eliminare prin firme autorizate;

✚ alte condiții:

- respectarea întocmai a celor înscrise în actele de reglementare anexate la documentație;
- implementarea de măsuri specifice pentru atenuarea impactului vizual, în toate etapele de implementare a planului;
- respectarea normelor PSI pentru evitarea producerii incendiilor.

Avizul de mediu a fost emis având în vedere că planul a fost încadrat la:

- art. 5 alin. 3 (a) din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, planul se referă la o suprafață mică la nivel local și se pregătește pentru realizarea unui proiect încadrat în Anexa 1 la HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, la pct. 17 a) instalații pentru creșterea intensivă a păsărilor de curte având cel puțin 85 000 de locuri pentru creșterea păsărilor de carne, respectiv 60 000 de locuri pentru păsări ouătoare și

având în vedere că terenul studiat prin plan este situat în situl Natura 2000 ROSCI OO20 Câmpia Careiului și ROSPA 0016 Câmpia Nirului-Valea Ierului.

In corelare cu planul au fost identificate următoarele probleme de mediu:

- posibila afectare a biodiversității, având în vedere că terenul studiat este amplasat în cadrul rețelei Natura 2000: SPA sub Directiva Păsări a Uniunii Europene (conform HG nr. 1284/24.10.2007) –ROSPA 0016 Câmpia Nirului-Valea Ierului și SCI conform Directivei Habitate a Uniunii Europene (conform Ordinului MMDD nr. 1964/13.12.2007) – ROSCI 0020 Câmpia Careiului;
- posibila afectare a zonei datorită emisiilor de amoniac, hidrogen sulfurat provenite din activitatea de creștere a păsărilor, depozitarea temporară / stocarea dejecțiilor;
- posibila afectare a apelor de suprafață, freatice și a solului generată de depozitarea temporară / stocarea și împrăștierea dejecțiilor;
- posibila afectare a locuitorilor comunei Sanislău datorită disconfortului olfactiv creat de activitatea din ferma propusă a se realiza, inclusiv legat de transportul și împrăștiere apatului uzat de creștere;
- cumularea efectelor potențiale ale activității propuse prin plan cu efectele altor planuri propuse în aceeași zonă, respectiv **Planul Urbanistic Zonal- Fabrică de nutrețuri combinate, titular S.C. Avimix Apa S.R.L.**

Alternativa finală a planului a fost stabilită în corelare cu **Planul Urbanistic Zonal-Fabrică de nutrețuri combinate, titular S.C. Avimix Apa S.R.L.**, terenurile studiate prin cele două planuri fiind învecinate, cu suprafața totală de 12 ha.

• la definitivarea planului s-a ținut cont de concluziile Studiului de biodiversitate, întocmit de SC ECO LOGIC SRL Târgu Mureș, (parte integrantă a Raportului de mediu) prin care s-au identificat următoarele:

- 60-70 mp de teren pe care se dezvoltă habitatul Dune cu *Corynephorus* și *Agrostis*, în pete între 0,5-3 m², (0,0004% din habitatul respectiv în sit, raportat la 24224 ha suprafața a sitului și 7% suprafață relativă a habitatului în sit conform, formularului standard Natura 2000 ROSCI0020);
- 20-30 mp de teren cu vegetație cu *Corispermium nitidum*, reprezentând 0,00001% din suprafața totală a habitatului din sit (11%);
- 0,5-3 mp de teren cu două dune de nisip, unde, în vegetația înconjurătoare, au fost identificate pete ale habitatelor Pajiști panonice pe nisipuri și Dune cu *Corynephorus* și *Agrostis*;
- zone cu habitate puternic antropizate, existând și o succesiune secundară cu specii nitrofile (*Urtica dioica*), ruderales și buruieni (*Eryngium campestre*, *Carduus acanthoides*, *Onoprodum acanthium*, *Trifolium repens*, *Plantago major*, etc.).

Pe amplasamentul aferent PUZ- „Ferma de pui”, nu au fost identificate nici un fel de habitat pentru care au fost desemnate SCI și SPA.

Integrarea în cele două planuri a considerațiilor de mediu:

• pentru readucerea într-o stare de conservare favorabilă a habitatelor deteriorate, identificate pe amplasamentul studiat prin planuri (dune cu *Corynephorus* și *Agrostis* și a vegetației cu *Corispermium nitidum* conform OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu toate modificările și completările ulterioare – Anexa nr. 1, litera i), s-a propus următoarea zonificare a terenului, conform planului de situație final:

- **Z1** – pășune intravilan, S= 70 000 mp, aferentă PUZ – fermă de creștere pui în localitatea Sanislău, titular S.C. Avicola Dan S.R.L;
- **Z2** – pășune intravilan, S=14624,5 mp, zona aferentă înființării fabricii de nutrețuri combinate propuse prin PUZ – *fabrică de nutrețuri combinate în localitatea Sanislău*, prin restrângerea suprafeței alocate astfel încât să nu se suprapună peste nici un habitat identificat prin Studiul de biodiversitate;
- **Z3** – pășune intravilan, S= 24117,6 mp; zonă pe care au fost identificate habitate protejate, propus pentru zonă protejată, cu interdicție definitivă de construire și exploatare;
- **Z4** – teren neproductiv, S=11258,1 mp, zona aferentă realizării spațiilor verzi de protecție.

Măsuri pentru reducerea efectelor asupra biodiversității:

- respectarea zonificării stabilite și a spațiului destinat amplasării construcțiilor;
- restrângerea la minimum posibil a suprafețelor ocupate temporar de șantier;
- planificarea lucrărilor de construcție după 15 iulie, în afara perioadei de reproducere a păsărilor;
- amenajarea infrastructurii temporare fără a influența habitate naturale și semi-naturale din incinta SPA-ului, SCI-ului;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru a micșoara astfel durata de manifestare a efectelor negative;
- conservarea spațiilor verzi amenajate prin extirparea vegetației ruderales existente pe zona Z1 și reamenajarea lor prin înlocuirea cu specii valoroase din punct de vedere estetic și compatibile cu cele din zona protejată;
- plantări de arbori ca perdele de protecție (exclus salcamul);
- eliminarea principalilor factori care amenință integritatea sitului prin interzicerea:
 - lucrărilor agricole și semănarea de orice fel;
 - fertilizării cu dejectii a zonei protejate;
 - arderii vegetației (a miriștii și a pârloagelor);
 - cositului în zona delimitată;
 - practicarea sporturilor extreme: mașini de teren;
 - desecarea zonelor umede prin canalizare, pe zona de șes.

Măsuri pentru reducerea efectelor asupra sănătății populației:

- amplasarea fermei la distanță legală față de zonele rezidențiale, suficientă pentru protecția receptorilor sensibili, așa cum rezultă din Studiul de evaluare a riscului și impactului asupra stării de sănătate a populației în relație cu obiectivul "Fermă de pui", localitatea Sanislău, județul Satu Mare, întocmit de Centrul de mediu și Sănătate Cluj-Napoca;
- respectarea prevederilor celor mai bune tehnici disponibile din domeniul creșterii intensive a pasărilor de carne, pentru minimizarea emisiilor gazoase, de ape uzate și a deșeurilor generate;
- respectarea prevederilor Codului celor mai bune practici agricole pentru valorificarea ca îngrășământ organic a patului uzat de creștere, după cum urmează:
 - nu se aplică îngrășăminte organice și minerale cu azot la distanță mai mică de 30 m față de cursurile de ape, la o distanță mai mică de 100 m față de captările de apă;
 - se va evita fertilizarea pe timp de ploaie, ninsoare, soare puternic, vânt puternic, pe terenuri cu exces de apă, pe soluri acoperite cu zăpadă sau înghețate.
- împrăștierea dejectiilor pe terenuri situate la distanță mai mare de 1 km față de locuințele cetățenilor din comuna Sanislău.

- traseele de deplasare a utilajului agricol de transport a dejecțiilor se vor alege preponderent pe drumurile de acces la parcelele agricole, evitând pe cât posibil accesul pe drumurile publice.

Evaluarea de mediu nu a scos în evidență efecte sinergice asupra mediului, a ariei naturale protejate de interes comunitar sau asupra sănătății populației, datorate implementării celor două planuri.

Participarea publicului:

În procedura de avizare de mediu s-au făcut demersurile prevăzute de HG 1076/2004 pentru informarea și participarea publicului.

Pe parcursul derulării procedurii de avizare nu au fost depuse observații din partea publicului interesat.

Cu ocazia **ședinței de dezbatere publică** desfășurată în data de 8.06.2010 la Primăria Sanislău a participat public interesat, nefiind înregistrate observații referitoare la alternativa finală a planului și Raportul de mediu.

Consultarea celorlalte autorități:

Autoritățile interesate în adoptarea planului au emis avize de specialitate, după cum urmează:

- Aviz favorabil de la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 2600/19.03.2009, înregistrat la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 1817/26.02.2010;
- Aviz favorabil nr. 543/26.02.2010, emis de Administrația Națională „Apele Române”- Direcția Apelor Someș -Tisa, Sistemul de gospodărire a apelor Satu Mare, înregistrat la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 1817/26.02.2010;
- Notificarea nr. 158/01.10.2009, emisă de Autoritatea de Sănătate Publică a Județului Satu Mare, înregistrat la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 9096/22.12.2009;
- Notificare de la Direcția sanitar veterinară și pentru siguranța alimentelor nr. 11201/24.09.2009, înregistrată la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 9096/22.12.2009.
- Studiu de evaluare a riscului și impact asupra stării de sănătate a populației în relație cu obiectivul „Fermă de pui de carne, localitatea Sanislău, jud. Satu Mare, înregistrat la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 9096/22.12.2009;
- Studiu geotehnic privind caracteristicile geotehnice ale terenului de fundare la proiect „ Fermă de pui în localitatea Sanislău, județul Satu Mare, înregistrat la ARPM Cluj-Napoca cu nr. 9096/22.12.2009.

Titularul va informa ARPM Cluj-Napoca în legătură cu realizarea planului:

- demararea implementării planului prin notificarea din timp a Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Cluj-Napoca și a Gărzii Naționale de Mediu - Comisariatul Județean Satu Mare;
- obținerea actelor de reglementare din punct de vedere a protecției mediului pentru fazele de implementare a proiectului;
- realizarea monitorizării activităților desfășurate conform actelor de reglementare emise.

Program de monitorizare a efectelor semnificative asupra mediului:

Conform Planului de monitorizare propus de titular, se vor monitoriza următoarele aspecte:

Nr. crt.	Obiectiv de mediu relevant pentru plan	Tinte	Indicatori	Frecvență
1.	Protecția biodiversității	Gradul de ocupare a terenului zona Z1	-suprafața ocupată temporar/ (mp ocupați/ total suprafață); -suprafața ocupată definitiv (mp ocupați/ total suprafață);	anual
		Conservarea biodiversității: actualizarea periodică a cartării suprafeței (Z3), pe care se găsesc habitate și/sau specii de importanță comunitară pentru protecția cărora au fost desemnate siturile Natura 2000;	-suprafața ocupată cu habitate protejate; -nr. de habitate conservate și noi	la 5 ani
2.	Protecția mediului	Conservarea calității mediului: aer, apă, sol	Conform actelor de reglementare emise pentru implementarea planului (faza de construire și de funcționare)	Frecvența stabilită prin actele de reglementare

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului, acesta fiind obligat să depună anual, până la sfârșitul primului trimestru al anului următor, rezultatele programului de monitorizare la ARPM Cluj Napoca.

Prezentul Aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare.

Avizul conține 7 pagini și a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

DIRECTOR EXECUTIV
Anna HORVATH

Sef Serviciu ACC
dr. chim. Rodica MORAR

Sef Serviciu FJRUAPUC
Jurist Gabriela Dan

Intocmit: consilier Serv. ACC ing: Angelica GROZA

12